
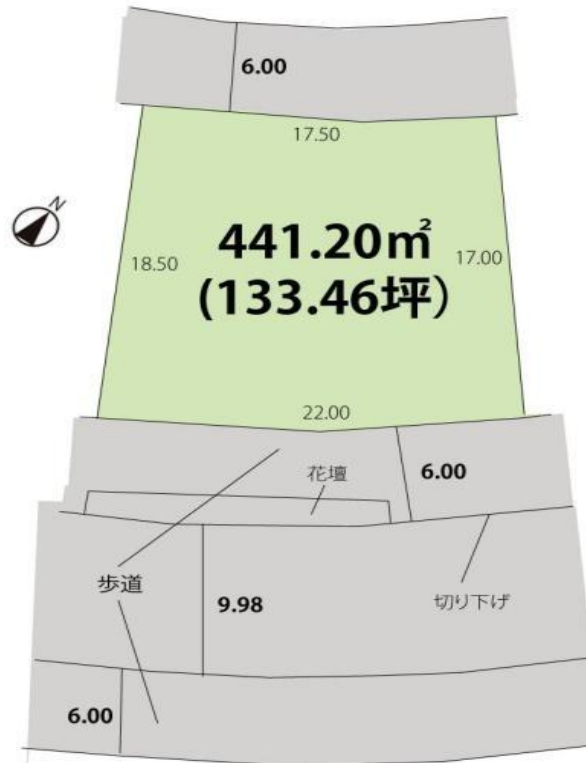


種目	売土地	名称等	上山市みはらしの丘	価格	880万円 (坪単価:6.6万円)	
所在地	上山市みはらしの丘7-8		交通	奥羽本線 山形駅 車26分 最寄駅から11.6km		
セールスポイント	【みはらしの丘小・第九小エリア】自然豊かな環境！広々とした敷地でQOLの高い生活をご提案します。					
 	面積	440.2㎡(133.16坪)				
	面積基準	公簿				
	地目	宅地				
	土地権利	所有権				
	土地	接道状況	一方 公道 南 9.98m 接面22.0m			
		都市計画	市街化区域			
	用途地域	第二種中高層住居専用地域				
	建ぺい率	60%				
	容積率	200%				
	設	水道	公営水道			
		汚水	公共下水			
	備	ガス LPG(個別)				
	学校区	みはらしの丘小学校 第九中学校				
	現況	更地				
建築条件	建築条件付					
引渡時期	相談					
取引態様	売主					
備考	■現況渡し。					
山形県内15年連続着工棟数 No.1 (2009~2023年リビング通信社調べ)			株式会社クリエイト礼文 国土交通大臣(3)第8271号 〒999-2413 山形県山形市南原町2丁目7-39 TEL 0120-316-774 FAX 023-631-5882 e_mail:yamagata@unitehouse.jp URL http://unitehouse.jp			
